ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ HỮU LŨNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 777/ UBND-KT V/v Đề nghị tài trợ kinh phí lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2021-2030 *(Nay là xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn).*	*Hữu Lũng, ngày 30 tháng 4 năm 2026*

Kính gửi: Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn.
(Địa chỉ: Thôn Tân Hoa, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn).

Thực hiện Công văn số 916/UBND-KTCN ngày 17/4/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư, xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030; Công văn số 1576/SXD-QHKT ngày 22/4/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn về việc đôn đốc thực hiện điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn đối với một số dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030.

Thực hiện Công văn số 3428/VP-KTCN ngày 28/4/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc xử lý đất xen kẹp giữa nút giao cao tốc vào KCN Hữu Lũng và KCN VSIP Lạng Sơn.

Trên địa bàn xã Hồ Sơn cũ (nay là xã Hữu Lũng) có 02 dự án gồm Tuyến mương kết nối Suối Vị, Suối Ngang và Sông Thương với hạ tầng Khu công nghiệp VSHIP; Nút giao đường cao tốc vào Khu công nghiệp Hữu Lũng và Khu công nghiệp VSHIP Lạng Sơn đang triển khai thực hiện nhưng có một số vị trí còn chưa phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2021-2030 (*Nay là xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn*) đã được phê duyệt.

Để đảm bảo sự phù hợp giữa quy hoạch và hồ sơ dự án, UBND xã Hữu Lũng tiến hành điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2021-2030 (*Nay là xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn*). Tổng kinh phí lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2021-2030 (*Nay là xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn*) là **130.000.000 đồng** *(Bằng chữ: Một trăm ba mươi triệu đồng chẵn), (Đây là số tiền tạm tính, số tiền chính xác sẽ là số tiền sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt quyết toán quy hoạch).*

(Có bảng Tổng hợp Dự toán kèm theo)

Nhưng hiện nay khả năng bố trí ngân sách địa phương của UBND xã Hữu Lũng cho công tác lập quy hoạch còn hạn chế. Quý Công ty đang thực hiện dự án Khu công nghiệp VSHIP Lạng Sơn trên địa bàn xã Hữu Lũng và cũng cần điều chỉnh để phù hợp giữa quy hoạch và hồ sơ dự án.

UBND xã Hữu Lũng đề nghị Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn tạo điều kiện tài trợ kinh phí lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2021-2030 (*Nay là xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn*).

Kính mong Quý Công ty xem xét chấp thuận.

Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Xây dựng (b/c);
- CT, các PCT (KT) UBND xã;
- C, PCVP HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT, KT

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Huy Hùng